OFFERT FASTIGHETNÄT FÖR BREDBAND

Samfälligheten Dalecarlia Stugby
Martyn Passmore

Kringdata AB Dalagatan 4 tel 0250-385 40 www.kringdata.se
Org.nr 556380-4193 792 32 MORA fax 0250-180 20 info@kringdata.se

I enlighet med Er förfrågan omfattar denna offert nyinstallation av fastighetsnät för bredbandstjänster och analog TV nät till stugägare i Samfälligheten

1. Generell beskrivning

Offerten omfattar nyinstallation av fastighetsnät/områdesnät till varje stuga för att kunna ta del av tjänster i Dalaenergi stadsnät.. Noden upprättas i anvisat hus nybyggt (TV-nod), där fastighetsnätet utgår ifrån. Installation och kabelblåsning sker i nyförlagda rör i mark och på/under husfasad till vind, samt i övrig kanalisation där så behövs. I varje lägenhet skapas en avlämningspunkt där fastighetsnätet avslutas. (Lämpligt i närheten av TV)

Alla våra arbetsledare och monteringspersonal är certifierade kabelinstallatörer och har mångårig erfarenhet från att installera fastighets och lägenhetsnät. Vi är kända för vårt hantverksmässiga arbete och har som hederssak att skapa nät med högsta kvalitet och diskretion. Vår erfarenhet från tusentals installationer, inte bara på kontor och industrier utan också i folks hus och hem, har gett oss effektiva och väl beprövade rutiner för att göra så liten påverkan som möjligt på omkringliggande miljö.

Vårt uppdrag enligt denna offert omfattar arbetsledning, montagearbete, fibersvetsning, håltagning, materiel, mätinstrument, resor och logi. I samband med besiktning och slutligt godkännande av entreprenaden överlämnas också dokumentation med monteringsritning, panelkort samt mätprotokoll enligt gällande standarder SS EN 50173-1 och SS EN 50173-4.

Mora den 1 oktober 2012

Kringdata AB

Håkan Sundkvist

2. Objektsbeskrivning

2.1. Övergripande beskrivning

Stugbyn är beläget i Leksands kommun i Tällberg och består av 21 huskroppar.



+ RF modul för analog TV

2.2. Teknisk beskrivning

Vi föreslår en lösning där man bygger ett områdesnät/fastighetsnät baserat på optisk fiberkabel av typ singlemode (SM) till alla stugor. Ny grävning från dagens bod till 21 st huskroppar där mikrodukter förläggs, en mikrodukt per stuga. Fiberkablarna blåses i mikrodukterna till varje stuga. I TV-boden upprättas en förbindelsepunkt, eller områdesnod som vi kallar det. Noden byggs upp av ett korskopplingsstativ där fiberkabeln kontakteras och läggs in i ODF:er (kopplingslådor för fiber).

I detta stativ kommer vald kommunikationsoperatör senare koppla in fibern, som så småningom kommer att förse varje stuga med bredbandstjänster och Dalaenergi kan erbjuda analoga Tv utbud.

Fastighetsnätet baseras på fiberkablar av fabrikatet Melbye OS2 ITU-T G.657. Vi lämnar en systemgaranti på 20 år på installerat system.

Där behov finns att dölja kablaget monterar vi vita installationskanaler av fabrikatet OBO Bettermann. Vi använder alltid prefabricerade hörn och vinklar till installationskanalerna och får på sådant sätt ett diskret och sobert intryck på installationen.

3. Prisuppgifter

3.1. Fastighetsnät fiber till lägenheter hallen/elcentral

Beskrivning	Antal hus	Pris	Summa
Komplett områdesnät till varje stuga	21	11400kr	239400 kr
CTS med RF modul (aktiv switch TV modul)	21	1750 kr	36750 kr
Etablering			6000 kr
Summa fastighetsnät/områdesnät			282000 kr

Anslutning till Dala Energi			
Nätanslutning	1 st	25000kr	25000 kr
ASR (aktiv utrustning)	1 st	25000kr	25000kr

3.2. Tilläggsarbeten

Vi debiterar 440 kr/tim för tilläggsarbete. fiberarbete

3.3. I våra priser ingår…

- Arbetstid för montörer
- Materiel till fastighetsnät
- Underentreprenörer som behövs för mark- och schaktarbeten inkl återställning
- Eventuell håltagning i trapphus och dylikt
- Projektledning och projektering
- Ev kostnader för logi, resor och traktamente

3.4. Pris- och betalningsvillkor

Alla angivna priser i detta anbud är i SEK och exklusive mervärdesskatt.

Betalning 30 dagar efter avslutad installation.

Kringdata förbehåller sig rätten att justera pris på materiel, utan föregående avisering, vid valutakursförändringar på ± 2 %. Priserna i denna offert baserar sig på USD = 6,60 SEK.

3.4.1. FAKTORER UTANFÖR VÅR KONTROLL

Kringdata AB förbehåller sig rätten till justeringar i tidplanen om fullgörandet av visst åtagande förhindras eller väsentligen försvåras av omständigheter som Kringdata inte rimligen kunnat råda över eller förutse. Som befriande omständigheter skall bl.a. anses bl.a. arbetskonflikt, krig, oroligheter, blixtnedslag, eldsvåda, extrema väderförhållanden, myndighetsbestämmelse eller annan offentlig reglering, fel i externa kommunikationsförbindelser, allmän knapphet på transporter, varor eller energi eller annan liknande omständighet.

4. Garantier

Kringdata lämnar 20 års systemgaranti på av Kringdata levererat kabelsystem baserat på fiber-kablar och fiberprodukter från Melbye system.

Kringdata lämnar 25 års systemgaranti på av Kringdata levererat kabelsystem baserat på Cat 6 UTP/STP kopparkablar och produkter från AMP Netconnect.

5. Övriga villkor

Vi följer entreprenadmodellen AB04 för arbeten enligt denna offert.

Eventuella målningsarbeten av väggar, kabelrör, kablage m.m. ingår ej. grässådd ingår ej ev. berg och sprängning tillkommer.

Kunden ansvarar för att nyttjanderätt för förläggning av kabel upprättas med berörd ägare till kanaler/rör i området.

Offerten gäller det passiva nätet inom fastigheten.

Giltighetstiden på denna offert är 60 dagar från ovanstående datum.

6. Referenser

6.1. Passivt bredbandsnät till 1 600 lägenheter

En av våra främsta referensobjekt är Morastrand AB. I december 2006 gick det allmännyttiga bostadsföretaget Morastrand i Mora ut i upphandling om nybyggnation av passivt bredbandsnät till sina fastigheter och lägenheter. I april 2007 stod det klart att man antog vårt anbud. Projektet startade i maj 2007 och fortlöpte till februari 2009. Parallellt med byggnation av fastighetsnät och lägenhetsnät till ca 1 600 lägenheter så byggdes också områdesnät med stadsnätsanslutningar till 20-talet områden och kvarter, en affär med Mora kommun.

Morastrand satsade på ett fiberbaserat fastighetsnät och cat 6-baserat lägenhetsnät med tre uttag i varje lägenhet. Lägenhetsnod upprättades vid elcentral i kapprummet i varje lägenhet och sedan monterades ett uttag vid första inkommande telefonjack och de andra två uttagen vid centralantennsuttaget i vardagsrummet.

All byggnation i Morastrands bestånd skedde med lika produkter som vi rekommenderar i detta anbud. Det innebär Wavin Novonet mikroduktsystem, Melbye blåsfiber och stamnätsfiber, ECS fibersystem i de lägen vi fiberkabel utan blåsning, OBO Bettermann installationslist.

Kontaktperson hos Morastrand AB är Jan Djos, tel. 0250-299 00. Extern konsult och besiktningsman åt Morastrand var Anders Nordlund från Falun. Anders, som har erfarenhet från många olika objekt och installationer, sade vid slutbesiktningen av Morastrandprojektet att ”Kringdatas installationer är i en klass för sig. De är det bästa jag sett.”. Anders kan nås på tel. 023-458 00.

6.2. Fastighetsnät till Gräddhyllan

Ett av de mest eftertraktade bostadsrättsområdena i Mora är Brf Morkarlbyhöjden, eller Gräddhyllan som det kallas i folkmun. Brf Morkarlbyhöjden beställde anslutning till Mora stadsnät under 2008 och kontaktade därefter oss för byggnation av fastighetsnät till deras 43, ofta fristående, marklägenheter.

Vi på Kringdata hade totalentreprenaden och arbetet inleddes av att vår projektör ledde den schaktfirma vi hade som underleverantör i deras jobb med att anlägga mikrodukter mellan lägenheterna och områdesnoden. Efter färdigställd mikroduktanläggning fortsatte vi själva med fiberblåsning, svetsning och i förekommande fall byggnation av lägenhetsnät.

Produkterna vi använde åt Brf Morkarlbyhöjden var Wavin Novonet mikroduktsystem, Melbye blåsfiber och fibertillbehör, OBO Bettermann installationslist, AMP Netconnect cat 6-system samt PacketFront DRG som aktivutrustning (CPE). Projektet omsatte ca 640 000 SEK.

Arbetet gick som planerat och ca sex veckor efter byggstart kunde de boende på Gräddhyllan ta del av det moderna tjänsteutbudet i Mora stadsnät. Projektet omfattade Kontaktperson hos Brf Morkarlbyhöjden är Lotta Nygren och hon nås på 0250-132 41.

6.3. Vår exklusivaste installation

Ett uppdrag som skiljer sig från mängden är den nätverksinstallation som vi utfört åt Brf Royal på Kungsgatan i Stockholm. Royal är en mycket välrenommerad förening med många i samhället högt uppsatta bland de boende. Föreningen ställde höga krav på vårt kunnande att installera ett diskret och estetiskt tilltalande fastighets- och lägenhetsnät.

Trapphuset på Kungsgatan är bland det vackraste och mest påkostade som vi har sett, det är som plockat ur en film med sina pelare, valvbågar, stuckaturer och ornament. Lägenheterna är stora med många rum och högt till tak, uppemot 4 m i vissa fall. Allt detta sammantaget gjorde att våra montörer fick fokusera hårt på att anlägga ett fastighetsnät och ett lägenhetsnät som inte påverkar eller stör den fantastiska interiören. Vi använde materiel och utrustning av högsta kvalitet och hela vårt hantverksmässiga kunnande för att fullfölja uppdraget.

Produkterna vi använde åt Brf Royal var ECS fibersystem, OBO Bettermann installationslist, AMP Netconnect PiMF-system för skärmat Cat 6 lägenhetsnät, EuroLAN mediaskåp och PacketFront DRG som aktiv utrustning (CPE). Projektet omsatte ca 520 000 kr.

Kontaktperson hos Brf Royal är Bo Ahnegård och han kan nås på 070-568 80 70 eller bo@ahnegard.se.

6.4. Leksandsbostäder

Ett större objekt var även Leksandsbostäder. Med start 2008 gick det allmännyttiga bostadsföretaget Leksandsbostäder i Leksand ut i upphandling om nybyggnation av passivt bredbandsnät till sina fastigheter och lägenheter. Projektet startade i maj 2008 och fortlöpte till september 2009. till ca 900 lägenheter så byggdes också områdesnät med stadsnätsanslutningar

Kontaktperson hos Leksandsbostäder var Fastighetschef Pelle Lindkvist 0247 80510